

Prot. n. 26824 del 24.11.2014



## COMUNE DI ALCAMO

\*\*\*

### 4° SETTORE SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI E AMBIENTALI

#### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. **02345** del **28 NOV. 2014**

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE CON RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA SILVIO TORNAMIRA PER ADIBIRLO A PRONTO SOCCORSO SOCIALE CIG: 6026779F59

- Scelta metodo di gara
- Approvazione schema bando di gara e disciplinare di gara;
- Inserimento clausola sociale nel capitolato speciale di appalto.

## IL DIRIGENTE

**Premesso che:**

- con Delibera di G.M. n. 241 del 05.08.2013 si approvava il progetto esecutivo avente ad oggetto:

**1. PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2012/2014 – ADOZIONE SCHEMA DI VARIAZIONE**

**2. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

**“RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE CON RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA SILVIO TORNAMIRA PER ADIBIRLO A PRONTO SOCCORSO SOCIALE”;**

- con D.D./S1 N. 1247 del 24/06/2014 dell'ASSESSORATO DELLA FAMIGLIA DELLE POLITICHE SOCIALI E DEL LAVORO DIPARTIMENTO REGIONALE DELLA FAMIGLIA E DELLE POLITICHE SOCIALI, si disponeva il finanziamento del progetto “Immobile pronto soccorso sociale” per € 350.000,00 sulla linea di intervento 6.3.2. con impegno a valere sul capitolo 582022 del Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'anno 2014 – Dipartimento Famiglia Politiche Sociali, denominato Interventi per la realizzazione dell'obiettivo 6.2.2 del PO FESR 2007-2013” in favore del Comune di Alcamo, giusto quadro economico di seguito riportato:

A. IMPORTO PER I LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			SOMMANO
	A.1	Somma importo dei lavori a base d'asta	€ 254.040,69	€ 254.040,69
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.729,53	€ 10.729,53
	A.3	<b>Totale importo dei lavori (A.1+A.2)</b>	<b>€ 264.770,21</b>	<b>€ 264.770,21</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Spese tecniche per progettazione interna (2% di A.3)	€ 5.295,40	
	B.2	Allacci e spese conferimento discarica	€ 4.000,00	
	B.3	Pareri e spese per gara	€ 1.000,00	
	B.4	Imprevisti esecuzione lavori	€ 6.783,24	
	B.5	Fornitura arredo	€ 10.371,40	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B5)</b>	<b>€ 27.450,04</b>	<b>€ 27.450,04</b>	
<b>Importo di progetto</b>				<b>€ 292.220,26</b>
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su Lavori	€ 55.601,74	
	C.2	I.V.A. su Forniture	€ 2.177,99	
		<b>Totale IVA (C.1+C2)</b>	<b>€ 57.779,74</b>	<b>€ 57.779,74</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B+C)</b>				<b>€ 350.000,00</b>

**Considerato** che è necessario procedere a istruire gli atti relativi allo svolgimento della gara d'appalto con procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., come recepito con la L.R. n. 12/2011 e con D.P.R.S. n. 13/2012;

**Visto** il criterio di aggiudicazione previsto dagli artt. 82, 86 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. come recepito con la L.R. n. 12/2011 e con D.P.R.S. n. 13/2012 nonché l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 19, comma 6, L.R. 12/11;

**Dato atto** che all'interno dello schema di contratto e capitolato speciale d'appalto è stata inserita la clausola sociale, di cui alla delibera di Giunta Municipale n. **104/2014**;

**Ritenuto** necessario, al fine di avviare la procedura per l'affidamento in appalto dell'opera sopra richiamata, procedere alla scelta del metodo di gara e all'approvazione dello schema del bando e disciplinare di gara;

**Dato atto** che la somma complessiva di **€ 350.000,00**, trova copertura a valere sul capitolo 582022 del Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'anno 2014 – Dipartimento Famiglia Politiche Sociali, denominato Interventi per la realizzazione dell'obiettivi 6.2.2 del PO FESR 2007-2013”;

**Considerato:**

- che l'art. 1 comma 67 della Legge 23/12/2005 n. 266, dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;
- che la deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture del 21/12/2011, dispone le modalità, i termini di versamento, nonché l'ammontare delle contribuzioni dovute per l'anno 2012;
- che per i lavori sopra indicati, si pagherà un contributo di **€ 225,00** all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, mediante bollettino MAV e secondo le modalità di cui sopra;

**Visto** il criterio di pubblicità di cui all'art. 122 comma 5, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., come recepito con la L.R. n. 12/2011 e con D.P.R.S. n. 13/2012, secondo cui occorre effettuare la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dove si eseguono i lavori e nell'Albo della Stazione Appaltante;

**Vista** la Deliberazione di C.C. n. 173 del 30/11/2014 con cui si approvava il Bilancio di previsione per l'esercizio 2014/2016;

**Visti:**

- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- L. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- L.R. 15/2008 e s.m.i.;
- gli schemi di bando e disciplinare di gara;
- il D.Lgs. 163/2006 nel testo coordinato con la L.R. 12/2011 e s.m.i.;
- la L.R. n. 12/2011;
- il D.P.R.S. n. 13/2012
- Il **CIG 6026779F59**, rilasciato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

**DETERMINA**

**Per i motivi in premessa:**

1. **di scegliere** il metodo di gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 comma 5 del D.Lgs. 163/2006, come recepito con la L.R. n. 12/2011 e con D.P.R.S. n. 13/2012, mediante il criterio del prezzo più basso (art. 82 D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.), per la **RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE CON**

**RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA SILVIO TORNAMIRA  
PER ADIBIRLO A PRONTO SOCCORSO SOCIALE CIG 6026779F59;**

2. **di approvare** gli allegati schema Bande e disciplinare di gara inerenti alla **RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE CON RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA SILVIO TORNAMIRA PER ADIBIRLO A PRONTO SOCCORSO SOCIALE CIG 6026779F59**, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **di approvare** l'inserimento della clausola sociale, di cui alla delibera di Giunta Municipale n. **104/2014**, così formulata: **"Ciascun concorrente dovrà impegnarsi già in sede di gara, in caso di aggiudicazione, qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriori unità lavorative onde raggiungere il numero congruo per l'appalto di che trattasi, a reperire prioritariamente manodopera e maestranze locali, nel limite non inferiore al 50% dei nuovi assunti, con particolare riferimento a soggetti disoccupati o in cerca di prima occupazione tramite uffici/Agenzie abilitati al reperimento della manodopera"** all'interno del **capo 30** dell'elaborato progettuale denominato "Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto";
4. **di dare atto** che la somma complessiva di € 350.000,00 trova copertura sul capitolo 582022 del Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'anno 2014 – Dipartimento Famiglia Politiche Sociali, denominato Interventi per la realizzazione dell'obiettivo 6.2.2 del PO FESR 2007-2013" relativo alla linea di intervento 6.3.2, giusto D.D./S1 N. 1247 del 24/06/2014;
5. **di dare atto** che la presente Determinazione è soggetta a pubblicazione all'**Albo Pretorio** di questo Comune per gg. 15 consecutivi, nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it);
6. **di inviare** copia del presente atto al Settore Ragioneria, per i provvedimenti di competenza;

IL MINUTANTE  
Esecutore Amministrativo  
*Giovanha Piccichè*

Istruttore Amministrativo  
*Dr.ssa Francesca Pirrone*

IL DIRIGENTE  
*Ing. Capo E. A. Parrino*

=====

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
**(Art.15 comma 4 D.LGS. n.267/2000)**

Alcamo, li \_\_\_\_\_

**IL RAGIONIERE GENERALE**  
*Dr. Sebastiano Luppino*

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per gg. 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ nonché sul sito istituzionale di Comune [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it)

Alcamo li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Dott. Cristofaro Ricupati*